

Niemodlin, dnia 13 listopada 2015 r.

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina ogłasza **I nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę** na czas nieokreślony części nieruchomości oznaczonej nr działki 117 z k.m.1 o powierzchni 0,1245 ha (KW OP1O/00095037/5) położonej w Michałowku. Wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Niemodlin.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niemodlin działka nr 117 z k.m.1 obręb Michałówek położona jest na terenie oznaczonym symbolem R – tereny użytkowane rolniczo.

Przedmiotem przetargu jest wysokość czynszu za dzierżawę terenu o powierzchni 0,1245 ha (sklasyfikowanego jako dr) – z przeznaczeniem jako droga użytkowana rolniczo.

**Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego za teren o powierzchni 0,1245 ha - wynosi 124,52 zł. Do czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie wadium w wysokości 12,00 zł w pieniądzu do dnia 10 grudnia 2015 r. do godz. 14<sup>00</sup> lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 (w terminie do 10 grudnia 2015 r.). Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.**

**Przetarg odbędzie się 14 grudnia 2015 r. o godz. 12<sup>40</sup> w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie, pok. 62.**

Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów, dostępnym w pokoju 35 tut. Urzędu.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. 35 (tel. 77 4606 295 wew. 209).

Wygrywający przetarg zobowiązany jest w terminie do 31 grudnia 2015 r. zawrzeć umowę dzierżawy. W przypadku nie zawarcia umowy w tym terminie wadium ulegnie przepadkowi.

**BURMISTRZ**

*Dorota Koncewicz*