

Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację NIP

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XIX/88/15 Rady Miejskiej  
w Niemodlinie z dnia 26 listopada 2015 r.

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na

Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Burmistrz Niemodlina.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

**Burmistrz Niemodlina  
49-100 Niemodlin ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37**

**B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)**

\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna nie mająca osobowości prawnej  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samoistny     4. współposiadacz samoistny     5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty     7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)     8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*

Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

PKD

**B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\***

Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Ulica	Numer domu / Numer lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja składana po raz pierwszy     2. korekta uprzednio złożonej informacji     3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  
 4. powstanie obowiązku podatkowego w ciągu roku     5. zmiana miejsca siedziby lub zamieszkania

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	-------------------------------------------------------------	------------------------

**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, z wyjątkiem gruntów służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków	..... m <sup>2</sup>	.....,.....	.....,.....
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------	-------------

	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków <b>służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków</b>	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	3. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... ha	.....	.....
	4. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującą wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m <sup>2</sup>	.....	.....

#### D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	1. mieszkalnych – ogółem  w tym: - o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>	.....  .....  .....	.....  .....  .....
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, z <b>wyjątkiem budynków służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków</b> ogółem  w tym: - o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>	.....  .....  .....	.....  .....  .....
	3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej <b>służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków</b> ogółem  w tym: - o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>	.....  .....  .....	.....  .....  .....
	4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem  w tym: - o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>  ..... m <sup>2</sup>	.....  .....  .....	.....  .....  .....

	5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	w tym: - o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	6. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	w tym: - o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>D.3 BUDOWLE</b>				
	1. służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	.....	..... %	.....
	2. pozostałe budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	.....	..... %	.....
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
<b>Kwota podatku</b> <b>Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)</b>				.....
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne prawdą.				
	Imię	Nazwisko		
	Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego		
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>				
	Uwagi organu podatkowego			
	Identyfikator przyjmującego formularz	Data i podpis przyjmującego formularz		
<b>POUCZENIE:</b> Zgodnie z art. 3a § 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę wystawienia tytułu wykonawczego.				