

GNP.6845.83.2016

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina ogłasza **I nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę** na czas nieokreślony nieruchomości oznaczonej nr działki 207/2 z k.m.1 o powierzchni 0,2400 ha (KW OP10/00054025/9) położonej w Gościejowicach. Wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Niemodlin.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niemodlin działka nr 207/2 z k.m.1 obręb Gościejowice położona jest na terenie oznaczonym symbolem RM – tereny zabudowy zagrodowej i agroturystyki.

Przedmiotem przetargu jest wysokość czynszu za dzierżawę terenu o powierzchni 0,2400 ha (sklasyfikowanego jako PsIII-0,18 ha, RIIIa-0,05 ha, W-0,01 ha) – z przeznaczeniem jako grunt do produkcji rolnej.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego za teren o powierzchni 0,2400 ha - wynosi 83,18 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy złote 18/100). Do czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie wadium w wysokości 8,00 zł (słownie: osiem złotych 00/100) w pieniądzu do dnia 10 czerwca 2016 r. do godz. 14⁰⁰ w kasie Urzędu lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 (w terminie do 10 czerwca 2016 r.). Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Przetarg odbędzie się 15 czerwca 2016 r. o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie, pok. 62.

Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów, dostępnym w pokoju 35 tut. Urzędu.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. 35 (tel. 77 4606 295 wew. 209).

Wygrywający przetarg zobowiązany jest w terminie do 30 czerwca 2016 r. zawrzeć umowę dzierżawy. W przypadku nie zawarcia umowy w tym terminie wadium ulegnie przepadkowi.

BURMISTRZ
Dorota Koncewicz