

Załącznik do zarządzenia Nr V / 53 / 19

Burmistrza Niemodlina

z dnia 21 maja 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) podaje się do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma dzierżawy	Wysokość czynszu
Niemodlin	OP10/00077523/ 7	Nieruchomość położona w Niemodlinie w rejonie ulicy Brzeskiej, stanowiąca część działki nr 427/3 z k.m.8 o pow. 0, 4684 ha (B- 0,0252 ha, RIVb-0,4432 ha). Działka stanowi własność Gminy Niemodlin.	Przeznaczona do dzierżawy część działki nr 427/3 z k.m.8 o pow. 926,5 m ² sklasyfikowana jako RIVb - grunty orne. Na przedmiotowej działce ustanowiona jest nieograniczona w czasie i bezpłatna służebność gruntowa na rzecz każdorazowych właścicieli działki 428/3 z k.m.8.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina przeznaczona do dzierżawy część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem B1MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat.	277,95 zł rocznie (płatne do 31 marca każdego roku)

Do ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, o ile przepisy prawa obowiązujące w dniu dzierżawy nieruchomości będą stanowiły, że jest on należny.

W przypadku ustalenia przez Burmistrza Niemodlina nowych minimalnych stawek czynszu dzierżawy opłata ulegnie zmianie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w dniu

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ
Dorota Koncewicz