

## Gmina Niemodlin

ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37  
49-100 Niemodlin

Niemodlin, dnia 25 maja 2020 r.

GNP.6845.42.2019

### OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina ogłasza **I nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę** na czas nieokreślony części nieruchomości o powierzchni 17,5 m<sup>2</sup> z działki oznaczonej nr 760/4 z k.m.10 o powierzchni 0,9052 ha (KW OP10/00089561/2) położonej w Niemodlinie. Wymieniona nieruchomość stanowi własność Gminy Niemodlin.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem C1KP – tereny miejsc postojowych z dopuszczeniem obsługi komunikacji, z wyłączeniem stacji paliw; zespoły garażowe.

Przedmiotem przetargu jest wysokość czynszu za dzierżawę terenu o powierzchni 17,5 m<sup>2</sup> (sklasyfikowanego jako N – nieużytki) – z przeznaczeniem na posadowienie garażu blaszanego (boks 20).

**Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego za teren o powierzchni 17,5 m<sup>2</sup> - wynosi 26,25 zł (słownie: dwadzieścia sześć złotych 25/100).**

**Do czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.**

**Wylicytowana wysokość czynszu dzierżawnego waloryzowana będzie corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za poprzedni rok, publikowanym w Dzienniku Urzędowym Monitora Polskiego.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie wadium w wysokości 3,00 zł (słownie: trzy złote 00/100) w pieniądzu do dnia 24 czerwca 2020 r. do godz. 9<sup>00</sup> w kasie Urzędu lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 (w terminie do 24 czerwca 2020 r.). Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.**

**Przetarg odbędzie się 30 czerwca 2020 r. (wtorek) o godz. 9<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie, pok. 62.**

Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów, dostępnym w pokoju 35 tut. Urzędu.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego pok. 35 (tel. 77 4025316).

Wygrywający przetarg zobowiązany jest w terminie do 22 lipca 2020 r. zawrzeć umowę dzierżawy. W przypadku nie zawarcia umowy w tym terminie wadium ulegnie przepadkowi.

**BURMISTRZ**

*Dorota Koncewicz*