

**Wzór umowy**

Zawarta w dniu ..... w Niemodlinie pomiędzy Gminą Niemodlin zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

**REGON:** 531413194  
**NIP:** 9910316271  
**Miejscowość** 49-100 Niemodlin  
**Adres:** ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37

reprezentowaną przez:

Pana Mirosława Stankiewicza – Burmistrza Niemodlina

a

.....,  
z siedzibą w ..... przy ul. ...., NIP .....  
REGON ..... zarejestrowaną w rejestrze ..... prowadzonym przez Sąd  
..... Wydział ..... w ....., posiadającą kapitał zakładowy w  
wysokości ..... w całości opłacony,

reprezentowaną przez:

..... - .....

zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) – zwanej dalej „Pzp”,

o następującej treści:

**„Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic i miejsc publicznych  
w granicach administracyjnych Gminy Niemodlin”**

Wspólny Słownik Zamówień: (CPV): 09310000-5 Elektryczność

Szczegóły przedmiotu zamówienia nie ujęte w niniejszej umowie określa oferta Wykonawcy i SIWZ dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego stanowiącego integralną część niniejszej umowy.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy i Postanowienia ogólne**

1. Celem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic i miejsc publicznych w granicach Gminy Niemodlin na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 oraz z 2013 r. poz. 984 ze zmianami) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

- 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
- 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
- 3) Umowa – niniejsza umowa,
- 4) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
- 5) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- 6) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
- 7) okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
- 8) bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

## **§ 2**

### **Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej**

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy dla poszczególnych punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 szacuje się łącznie w wysokości 1205 MWh.
3. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
6. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w załączniku nr 1.
7. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
8. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.
9. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

## **§ 3**

### **Standardy jakości obsługi**

1. Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.

2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty wg stawek określonych w §42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189 poz. 1126).

#### **§ 4**

#### **Podstawowe obowiązki Zamawiającego.**

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
- 2) Terminowego regulowania należności za zakupioną energią elektryczną.
- 3) Zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy elektrycznej i planowanej wysokości rocznego zużycia.

#### **§ 5**

#### **Zasady rozliczeń**

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej określonej w ofercie Wykonawcy, która wynosi cena jednostkowa za sprzedaż jednej 1 MWh w kwocie .....złoty łącznie z podatkiem VAT (słownie:.....). Cena bez podatku VAT wynosi .....zł (słownie.....), podatek VAT wynosi .....zł.
2. Cena netto, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania umowy.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energią elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w Umowie.
4. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki na dzień wystawienia faktury
5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.
6. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.

#### **§ 6**

#### **Płatności**

1. Płatnikiem należności za energią elektryczną jest **Gmina Niemodlin**, ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37, 49-100 Niemodlin.
2. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wystawienia faktury VAT oraz nie krótszym niż 14 dni od daty wpływu na adres wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energią elektryczną.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 9910316271.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: .....
8. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Obowiązanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw**

1. Umowa obowiązuje w zakresie każdego punktu poboru od dnia jej podpisania, nie wcześniej jednak niż od **01.01.2014 r.** do **31.12.2014 r.**
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony na okres 12 miesięcy, o którym mowa powyżej.
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a. Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b. Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
  - c. Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę.
5. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej będzie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania Umowy.
6. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
7. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.
8. Przedstawicielem Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy jest ....., tel. ...., fax, e-mail .....
9. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy jest ....., tel. ...., fax, e-mail .....

## **§ 8.**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30

dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 9 Zmiana Umowy**

1. Zgodnie z art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w zakresie:
  - 1) Zmiany miejsca dostawy,
  - 2) Zmniejszenia lub zwiększenia ilości dostaw w związku z faktycznym zużyciem energii elektrycznej (zmiana ilości punktów poboru energii).
  - 3) Terminu realizacji umowy – wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, (w szczególności gdy uzgodnienia w instytucjach opiniujących będą trwały dłużej niż jest to określone w przepisach).
  - 4) Aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
  - 5) Innej przyczyny zewnętrznej niezależnej od Zamawiającego oraz wykonawcy skutkującej niemożliwością prowadzenia dostaw.
  - 6) Zmiany osobowe: zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami.
  - 7) Pozostałe zmiany:
    - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
    - b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy
    - c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami,
    - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian mających wpływ na realizację umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 10 Postanowienia końcowe.**

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest wykaz punktów poboru energii elektrycznej (załącznik nr 1 do Umowy).
3. Zamawiający dla realizacji umowy i dokonania czynności związanymi z wprowadzeniem jej do systemu OSD udziela Wykonawcy pełnomocnictwa o treści zawartej w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

**Załącznik do umowy****1. Załącznik nr 1 –Wykaz punktów poboru energii elektrycznej****Załącznik nr 1 do umowy sprzedaży energii elektrycznej.**

Lp.	Lokalizacja	Numer licznika	Grupa taryfowa	Moc umowna [kW]	Szacunkowe zużycie w okresie trwania umowy [MWh]
1	Sady 49-100 Niemodlin	12683829	O12	4,3	21,5
2	Grodziec 49-100 Niemodlin	11476505	O12	3,8	19,3
3	Grodziec 49-100 Niemodlin	11147541	O12	8,8	31,8
4	Wydrowice 49-100 Niemodlin	7764564	O12	2,25	12,9
5	Michałówek 49-100 Niemodlin	5672	O12	2	9,9
6	Michałówek (Ferma) 49-100 Niemodlin	27703124	O12	1,25	5,2
7	Lipno 49-100 Niemodlin	12965143	O12	4,3	21,9
8	Sosnówka 49-100 Niemodlin	12340948	O12	4,5	21,9
9	Michałówek 49-100 Niemodlin	60169245	O12	3	8,2
10	Niemodlińska 49-156 Gracze	10183236	O12	18,1	42,1
11	Kolonia Robotnicza 49-156 Gracze	4049678	O12	1,5	3,0
12	Kolonia Robotnicza 49-156 Gracze	46295853	O12	4	13,3
13	Kolonia Wielka 49-156 Gracze	9635	O12	3,3	15,0
14	30-Lecia 49-156 Gracze	12031	O12	1,75	6,9
15	30-Lecia 49-156 Gracze	9741981	O12	7,25	29,7
16	Rutki 49-100 Niemodlin	9811218	O12	4	13,3
17	Góra 49-156 Gracze	11385837	O12	1,56	6,0
18	Góra 49-156 Gracze	38589059	O12	6,57	9,9
19	Góra ul. Mała 49-156 Gracze	27962556	O12	0,5	1,3
20	Piotrowa 49-100 Niemodlin	47062338	O12	2,75	10,3
21	Jakubowice 49-100 Niemodlin	7776127	O12	2,5	5,6
22	Grabin 49-100 Niemodlin	8823549	O12	6,5	21,9
23	Grabin 49-100 Niemodlin	8882507	O12	5,25	11,6
24	Sarny Wielkie 49-156 Gracze	10847469	O12	2,75	10,7
25	Roszkowice 49-100 Niemodlin	8210966	O12	3,5	14,6
26	Molestowice 49-156 Gracze	12505583	O12	3,25	13,3
27	Jaczowice 49-100 Niemodlin	11719983	O12	2	10,3
28	Brzęczkowice 49-100 Niemodlin	38595924	O12	2,5	11,6
29	Kilińskiego 49-100 Niemodlin	46292276	O12	7,9	37,0
30	Reymonta 49-100 Niemodlin	11180361	O12	20,3	59,8
31	Reja 49-100 Niemodlin	11178792	O12	2,5	7,7
32	Reymonta 49-100 Niemodlin	12340965	O12	9,7	32,3
33	Wolności 49-100 Niemodlin	8210575	O12	13	47,7
34	Lipowa 49-100 Niemodlin	8407994	O12	7,7	31,0
35	Żeromskiego 49-100 Niemodlin	8338740	O12	3,5	12,5
36	Mickiewicza 49-100 Niemodlin	8216815	O12	8	33,1

37	1000-Lecia 49-100 Niemodlin	8408313	O12	14,4	35,7
38	Korfantego 49-100 Niemodlin	8891953	O12	4,5	14,2
39	Bohaterów Powstań Śląskich 49-100 Niemodlin	8061381	O12	1,2	7,7
40	Drzymały 49-100 Niemodlin	11216710	O12	9,5	23,6
41	Nowa 49-100 Niemodlin	46293892	O12	5,6	15,5
42	Bohaterów Powstań Śląskich 49-100 Niemodlin	46293886	O12	10,2	36,6
43	Bohaterów Powstań Śląskich 49-100 Niemodlin	46292382	O12	10,7	15,0
44	Wojska Polskiego 49-100 Niemodlin	46292277	O12	15,2	48,2
45	Brzeska 49-100 Niemodlin	10479451	O12	3,6	15,9
46	Podgórna 49-100 Niemodlin	11216427	O12	6,4	25,8
47	Opolska 49-100 Niemodlin	12683826	O12	4,8	21,1
48	Opolska 49-100 Niemodlin	9140114	O12	5,6	16,3
49	Szydłowiec Śląski 49-100 Niemodlin	12913854	O12	1,25	6,9
50	Szydłowiec Śląski 49-100 Niemodlin	12928874	O12	4,25	20,6
51	Rzedziwojowice 49-100 Niemodlin	9175881	O12	3,2	12,5
52	Rzedziwojowice 49-100 Niemodlin	24212958	O12	0,5	3,9
53	Gościejowice 49-100 Niemodlin	3152859	O12	0,75	3,4
54	Gościejowice 49-100 Niemodlin	19876572	O12	1,25	6,0
55	Gościejowice 49-100 Niemodlin	38605844	O12	3,5	19,3
56	Radoszowice 49-156 Gracze	9843440	O12	2	9,9
57	Radoszowice 49-156 Gracze	12463265	O12	5	16,3
58	Magnuszowice 49-156 Gracze	9893686	O12	2,5	10,3
59	Magnuszowice 49-156 Gracze	9504320	O12	3,7	17,2
60	Magnuszowice 49-156 Gracze	10024445	O12	3	10,7
61	Tarnica 49-156 Gracze	22992818	O12	4,25	5,2
62	Tłustoręby 49-156 Gracze	9140881	O12	9,3	29,7
63	Krasna Góra 2b 49-156 Gracze	10684488	O12	3,2	4,3
64	Krasna Góra 49-156 Gracze	8506	O12	0,8	16,3
65	Krasna Góra 49-156 Gracze	9142915	O12	4,5	28,8
66	Krasna Góra Pielgrzymowice 49-156 Gracze	27110146	O12	2	8,6
67	Rogi 49-156 Gracze	46295312	O12	10,4	34,8
<b>RAZEM:</b>				<b>343</b>	<b>1205</b>